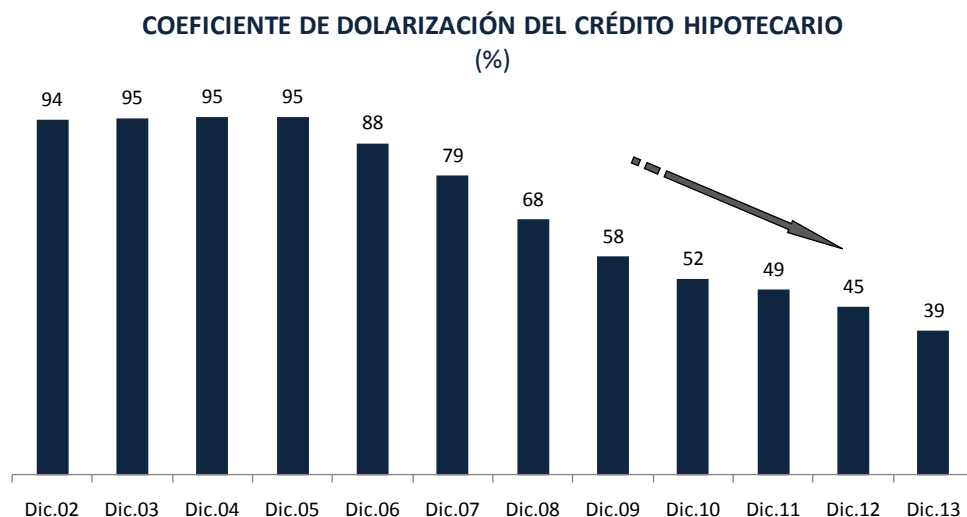


BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

DOLARIZACIÓN DEL CRÉDITO HIPOTECARIO CAE A MÍNIMO DE 39% EN 2013

La dolarización del crédito hipotecario se redujo a 39 por ciento al cierre de 2013, menor en 6 puntos porcentuales respecto al nivel registrado en diciembre del año anterior (45 por ciento), alcanzando un mínimo desde que se tiene registro de este indicador.

Dicho nivel respondió a la mayor preferencia del público por financiar la compra de sus inmuebles en moneda nacional.



Los créditos hipotecarios aumentaron 16 por ciento en 2013, pero mostraron un comportamiento diferenciado por tipo de moneda.

Este tipo de préstamos en soles registró una tasa de crecimiento anual de 35 por ciento, mientras que las hipotecas en dólares se redujeron en 5 por ciento.

Cabe resaltar que la dolarización del crédito hipotecario superaba el 90 por ciento hasta el año 2005 y desde esa fecha ha registrado una continua reducción favorecida por la estabilidad del Nuevo Sol a estos últimos años.

Lima, febrero de 2014